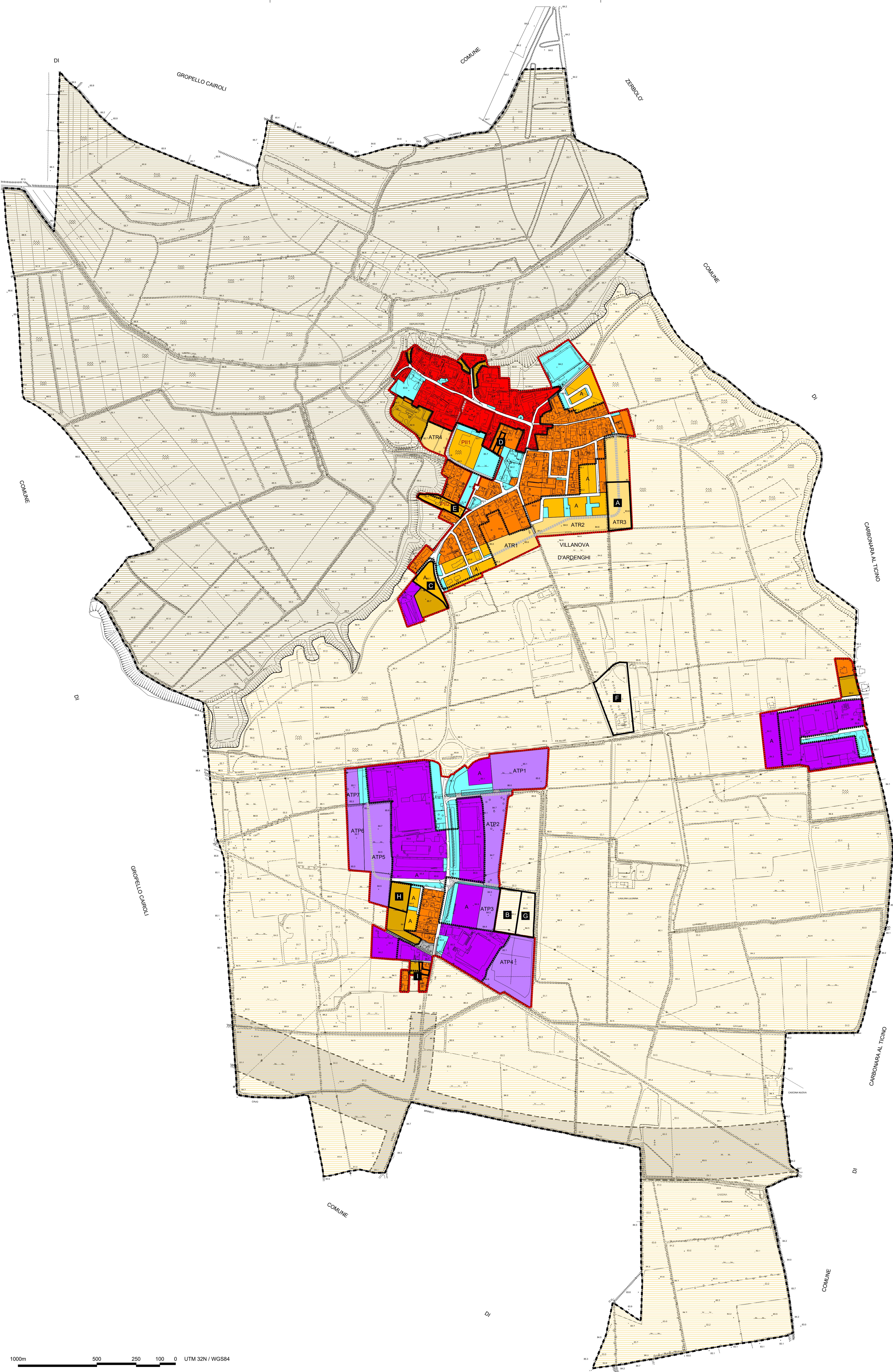


1000m 500 250 100 0 UTM 32N / WGS84

ZINASCO



LEGENDA

1. PERIMETRO DI BASE

COMUNE CONFINNE AMMINISTRATIVO COMUNALE
VILLANOVA (FONTE: GEOPORTALE - LIMITE_AMMINISTRATIVO_10000_CT10_LINE.SHP)

VINCOLI SOVRAORDINATI

NUOVO PERIMETRO DELLE AREE DI INIZIATIVA COMUNALE
DI CUI ALL'ARTICOLO 12 DELLE NTA DI PTC DEL PARCO DEL TICINO

PERIMETRO DELLA ZONA C2 (DI CUI ALLA DGR N.5983 DEL 28/2001)
ZONE AGRICOLE E FORESTALI A PREVALENTE INTERESSE PAESAGGISTICO
DI CUI ALL'ARTICOLO 8 DELLE NTA DI PTC DEL PARCO DEL TICINO

PERIMETRO DELLA ZONA G2 (DI CUI ALLA DGR N.5983 DEL 28/2001)
ZONE DI PIANURA IRRIGUA A PREMINENTE VOCAZIONE AGRICOLA
DI CUI ALL'ARTICOLO 9 DELLE NTA DI PTC DEL PARCO DEL TICINO

VINCOLI DI PROGETTO SOVRA COMUNALE

INFRASTRUTTURE DI NUOVA PREVISIONE
AUTOSTRADA DI PROGETTO BRONI - PAVIA - MORTARA
(INDIVIDUATA AI SENSI DELLA DELIBERA DI G. R. N.84659 DEL 4/5/2007)

VINCOLI AMMINISTRATIVI TERRITORIALI

PERIMETRO DEL CENTRO EDIFICATO
ARTICOLO 14 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PGT

PERIMETRO DEL CENTRO ABITATO
ARTICOLO 14 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PGT

PERIMETRO DEL CENTRO STORICO
ARTICOLO 14 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PGT

AREE DEL PIANO DEI SERVIZI

AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE DI USO PUBBLICO E DI INTERESSE GENERALE
ARTICOLO 40 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PGT

AREE DELLA FERROVIA
ARTICOLO 41 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PGT

AREE DEL PIANO DELLE REGOLE

AREE DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE
ARTICOLO 43 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PGT

AREE CONSOLIDATE RESIDENZIALI
ARTICOLO 44 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PGT

AREE CONSOLIDATE RESIDENZIALI (CON CONVENZIONE URBANISTICA)
ARTICOLO 44 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PGT

AREE CONSOLIDATE RESIDENZIALI (PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO)
ARTICOLO 44 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PGT

AREE CONSOLIDATE PRODUTTIVE
ARTICOLO 45 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PGT

AREE CONSOLIDATE PRODUTTIVE (CON CONVENZIONE URBANISTICA)
ARTICOLO 45 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PGT

AREE AGRICOLE INTERNE ALLE AREE IC
ARTICOLO 46 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PGT

AREE DEL DOCUMENTO DI PIANO

AREA DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE
ARTICOLO 38 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PGT

AREA DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVA
ARTICOLO 39 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PGT

AREE PUBBLICHE PER VIABILITA' E SOSTA
ARTICOLO 28 DELLE NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE DEL PGT

INDIVIDUAZIONE ISTANZE PRESENTATE E PROTOCOLLATE NEL 2017

A RICHIESTA DI TRASFORMAZIONE (N. PROT. 750 / 27 APRILE 2017)
DA AREA RESIDENZIALE EDIFICABILE AD AREA AGRICOLA (10.875 MQ)

B RICHIESTA DI TRASFORMAZIONE (N. PROT. 1350 / 15 LUGLIO 2017)
DA AREA AGRICOLA AD AREA PRODUTTIVA EDIFICABILE (8.480 MQ)

C RICHIESTA DI CONFERMA (N. PROT. 1442 / 29 LUGLIO 2017)
DELL'AREA RESIDENZIALE EDIFICABILE E DELLE URBANIZZAZIONI

D RICHIESTA DI TRASFORMAZIONE (N. PROT. 1441 / 29 LUGLIO 2017)
DA AREA RESIDENZIALE EDIFICABILE AD AREA DEL CENTRO STORICO

E RICHIESTA DI TRASFORMAZIONE (N. PROT. 1440 / 29 LUGLIO 2017)
DA AREA PRODUTTIVA SOGGETTA A PA AD AREA PRODUTTIVA CONSOLIDATA

F RICHIESTA DI TRASFORMAZIONE (N. PROT. 1439 / 29 LUGLIO 2017)
DELL'AREA IN AREA PRODUTTIVA/COMMERCIALE DENTRO LA ZONA IC

G RICHIESTA DI TRASFORMAZIONE (N. PROT. 1450 / 31 LUGLIO 2017)
DA AREA AGRICOLA AD AREA PRODUTTIVA EDIFICABILE (7.050 MQ)

H RICHIESTA DI TRASFORMAZIONE (N. PROT. 68 / 15 GENNAIO 2018)
DA AREA AGRICOLA AD AREA PRODUTTIVA EDIFICABILE (5.310 MQ)

I RICHIESTA DI TRASFORMAZIONE (N. PROT. 110 / 22 GENNAIO 2018)
DA AREA RESIDENZIALE EDIFICABILE AD AREA A VERDE PRIVATO (704 MQ)

PROGETTISTI

GRUPPO ARGOM ASSOCIATI
VIA MENTANA 30 - 27025 VIGEVANO (PV)
E-MAIL: GIANLUCA.PERINOTTO@GRUPPOARGO.IT
TEL. 0381/93221 P.FAX 0381/930184

COMMITTENTI

COMUNE DI VILLANOVA D'ARDENGHI
VIA ROMA N. 10 - 27030 VILLANOVA D'ARDENGHI (PV)
TEL. 0382-400022 FAX. 0382-400046
P.FAX C.F. 02514150180

SIGLA

PGT
COMUNE DI VILLANOVA
D'ARDENGHI (PV)

PROGETTO

VARIANTE
PIANO DI GOVERNO
DEL TERRITORIO
ELABORATO AI SENSI DELLA
LEGGE REGIONALE N.12 DEL 2005 E S.M.I.
PUBBLICATA NEL BURL. 1° S.O. N.11 DEL 16/03/05

REFERIMENTO

ELABORATO

DP04
DOCUMENTO DI PIANO
QUADRO CONOSCITIVO DEL TERRITORIO COMUNALE
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO PRE-ESISTENTE
CON INDIVIDUAZIONE DELLE ISTANZE PRESENTATE

TITOLO

SCALA 1:5000
DATA MARZO 2018

QUESTO ELABORATO E' DI PROPRIETA' ESCLUSIVA DELLO STUDIO GRUPPO ARGOM ASSOCIATI (ARCHI, COLL. A TERAPIA, PERINOTTO, VIA MENTANA 30, VIGEVANO (PV)), CHE NE VIETA RIPRODUZIONE E CESSIONE A TERZI NEI TERMINI DI LEGGE